



Medegebruik

Voor huurders die (tijdelijk) hun ruimte niet in hun eentje kunnen bekostigen, of er tijdelijk weinig werkzaam zijn, voorziet DePlaatsmaker in een regeling die medegebruik van de ruimte mogelijk maakt. De volgende voorwaarden zijn hierop van toepassing:

- Er kan toestemming worden gegeven voor medegebruik door één of meerdere personen voor een periode van maximaal 3 jaar. Na afloop van deze periode kan deze periode eventueel in overleg worden verlengd wanneer huurder, medegebruiker en verhuurder hier gezamenlijk toe besluiten.
- De medegebruiker(s) dient/dienen ingeschreven te staan bij DePlaatsmaker. Schriftelijke toestemming door DePlaatsmaker wordt pas verleend nadat de aangemelde medegebruiker(s) aan de inschrijfcriteria is getoetst, zich heeft ingeschreven en voor het lopende inschrijfjaar inschrijfgeld heeft.
- Het medegebruik kan pas ingaan nadat De Plaatsmaker daarvoor schriftelijke toestemming heeft verleend door fiatting van door de huurder en medegebruiker ingevulde en ondertekende allonge.
- Een medegebruiker mag na minimaal 3 jaar medegebruiker te zijn geweest van een permanente ruimte de huurovereenkomst voor deze ruimte overnemen, wanneer de huurder wil vertrekken. Dit recht wordt niet verleend wanneer er sprake is van oneigenlijk gebruik van deze constructie.
- Voor het verstrekken van een extra certificaat-voordeursleutel t.b.v. de medegebruiker wordt aan de hoofdhuurder € 27,50 euro kosten in rekening gebracht. Dit is géén borg. Bij beëindiging van het medegebruik moeten de extra ontvangen sleutel weer door de huurder worden ingeleverd
- Huurder en medegebruiker dienen onderling afspraken te maken over betaling, gebruik, opzegtermijn e.d.
- Een medegebruiker zal nooit méér van de ruimte gebruik maken dan de huurder.
- De communicatie met DePlaatsmaker verloopt altijd via de huurder.

Op zoek naar een medegebruiker voor je ruimte of zoek je iemand die zijn ruimte wil delen? Lever dan je tekst aan via verhuur@deplaatsmaker.nl, dan plaatsen wij je oproep op onze website.

Voor meer informatie over ons verhuurbeleid zie deplaatsmaker.nl/verhuurbeleid of mail naar verhuur@deplaatsmaker.nl